



MUHU VALLAVALITSUS

Regionaal- ja Põllumajandusministeerium

Keskkonnaamet

Transpordiamet

Muinsuskaitseamet

Politsei- ja Piirivalveamet

Riigi Kaitseinvesteeringute Keskus

Saaremaa vald

Lääneranna vald

Võiküla Selts MTÜ

Võiküla ja Kuivastu külavanemad

planeeringuala maaomanikud

06.01.2024 nr 7-1/1059

Muhu valla üldplaneeringu Suure väina püsiühenduse teemaplaneeringu eelnõu avalik väljapanek

Muhu vallavolikogu algatas oma 15.11.2023. a. otsusega nr 123 Muhu valla üldplaneeringu Suure väina püsiühenduse teemaplaneeringu (edaspidi teemaplaneering) ning jättis algatamata keskkonnamõtjude strateegilise hindamise. Teemaplaneeringu planeeringuala hõlmab võimaliku püsiühenduse trasside tarbeks üldplaneeringus reserveeritud territooriumi Kuivastu ja Võiküla külates. Planeeringuala suurus on ligikaudu 78 ha.

Teemaplaneeringu eesmärgiks on eemaldada Muhu valla kehtivast üldplaneeringust Suure väina püsiühenduse trasside reserveering ning teha ettepanek Saare maakonnaplaneeringu muutmiseks selles küsimuses. Teemaplaneeringu koostamise tulemusena soovitakse loobuda üldplaneeringus konkreetsete trassikoridoride alade reserveerimisest. Planeeringualale ei määrata uusi maakasutuse juhtotstarbeid ning kehtima jäävad samad ehitus- ja kasutustingimused nagu Muhu valla üldplaneeringus toodud.

Teemaplaneeringu koostamine ei välista tulevikus püsiühenduse kavandamist läbi eriplaneeringu ning selle raames koostatava asukohavaliku menetluse.

Lähtudes planeerimisseaduse § 82 lõikest 4 teavitame Teid Muhu valla üldplaneeringu Suure väina püsiühenduse teemaplaneeringu eelnõu avalikust väljapanekust.

Teemaplaneeringu eelnõu avalik väljapanek toimub 21.11.2024–31.12.2024.

Teemaplaneeringu materjalidega on avaliku väljapaneku kestel võimalik tutvuda lahtiolekuaegadel Muhu vallamajas, aadressiga Muhu vald Liiva küla Keskuse ning valla kodulehel: <https://www.muhu.ee/uldplaneeringu-teemaplaneering>. Avaliku väljapaneku jooksul

on igal isikul õigus avaldada teemaplaneeringu eelnõu kohta arvamust. Arvamused planeeringu eelnõu osas palume esitada kirjalikult aadressil kantselei@muhi.ee või paberkandjal vallamajja.

Planeeringu eelnõu avaliku väljapaneku tulemuste avalik arutelu toimub 09.01.2025. a kell 16.00 Hellamaa külakeskuses (Muhu vald, Hellamaa, Külakeskuse).

Täiendav info tel 453 0680, maa@muhi.ee.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Pille Tamm
Muhu vallavalitsuse maa- ja planeeringuspetsialist

453 0680
maa@muhi.ee